



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью
«ЛСР. Недвижимость – Северо-Запад»

Юридический адрес: 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, дом 36;

Фактический адрес: 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, дом 36;

ИНН 7826090547, филиал ОПЕРУ ОАО «Банк ВТБ» в Санкт-Петербурге;

р/с 4070281078000002781; к/с 30101810200000000704; БИК 044030704

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
№ 78 – 18012620 - 2014

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство объекта капитального строительства:

многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенным детским дошкольным образовательным учреждением и встроенным подземным гаражом (автостоянкой) со следующими технико-экономическими показателями: площадь земельного участка – 24 027,0 кв. м.; площадь застройки – 10 648,0 кв. м.; площадь жилого здания (без стилобата автостоянки) – 93 724,5 кв. м.; площадь квартир (без учета балконов, лоджий и террас) – 48 573,1 кв. м.; общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий и террас, с понижающим коэф.) – 49 120,0 кв. м.; площадь встроенных помещений – 7 117,5 кв. м., в том числе: встроенного ДОУ – 1 180,0 кв. м., встроенных офисов – 5 667,7 кв. м.; площадь встроенной автостоянки – 18 506,8 кв. м.; строительный объем – 347 453,0 куб. м.; количество квартир – 395 шт.; количество машино-мест – 485 шт.; этажность – 5-9 этажей, подвал.

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Басков переулок, участок 5, (на пересечении Баскова переулка и улицы Короленко).

Срок действия настоящего разрешения до «11» июля 2017 г.
Дата выдачи разрешения «11» июля 2014 г.

Начальник Службы государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Л.В. Кулаков



Действие настоящего разрешения продлено до «30» июня 2018 г.
Дата продления разрешения «15» мая 2017 г.



Зам. Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга В.П. Захаров

Действие настоящего разрешения продлено до «__» ____ 20__ г.
Дата продления разрешения «__» ____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Действие настоящего разрешения продлено до «__» ____ 20__ г.
Дата продления разрешения «__» ____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Действие настоящего разрешения продлено до «__» ____ 20__ г.
Дата продления разрешения «__» ____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений, застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил _____

«__» ____ 20__ г.